



## Garage en sous sol à louer

LYON 69007

**113 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 5 € / mois

Dépôt de garantie : 108 € Honoraires

charges locataires: 150 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 100 €  
TTC.

**Guy HOQUET LYON 7**

20 Avenue Jean Jaurès  
69007 Lyon

**0472767080**

## Garage en sous sol à louer

Nous vous proposons un garage fermé en sous-sol avec accès sécurisé rue des trois rois.

DISPONIBLE DE SUITE !

LOYER : 113€ dont 5€ de provision pour charges mensuelles avec régularisation annuelle.

Les charges comprennent l'entretien des parties communes et la taxe d'enlèvement des ordures ménagères.

HONORAIRES : 100€ + 50€ de frais d'état des lieux

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## Fiche technique du bien

Provision sur charges 5 €

Prestations / charges Entretien des communs et taxe d'ordures ménagères

Dépôt de garantie 108 €

---

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
----------------------------	---

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

Type de Stationnement	Garage Fermé
-----------------------	--------------

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

